ZARZĄDZENIE NR 339
BURMISTRZA MIEŚCISKA

z dnia 27 listopada 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę na okres do 3 lat w Mieścisku

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę na okres do 3 lat w Mieścisku.

2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

3. Zarządzenie podlega publikacji w następujący sposób:

1) wyświetlenie na elektronicznej tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Mieścisku;

2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl;

3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl;

4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektor ds. Zasobów Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

Załącznik do zarządzenia nr 339
Burmistrza Mieściska
z dnia 27 listopada 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ W MIEŚCISKU

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

1) **część działki nr 984** o powierzchni **0,0480 ha** (cała działka 0,0914 ha), obręb ewidencyjny Mieścisko;

2) księga wieczysta nr PO1B/00044841/7 - własność Miasta i Gminy Mieścisko;

3) klasoużytek dr - 0,0914 ha, działka stanowi nieużytkowaną drogę wewnętrzną;

4) nieruchomość jest ogrodzona.

2. **Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.**

3. **Działka będzie wykorzystywana na potrzeby gospodarstwa domowego.**

4. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z Zarządzeniem nr 682 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 3 kwietnia 2023 r. r. w sprawie, ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na **240zł +VAT rocznie**, płatne do 15 września każdego roku z góry.

5. Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2027 r.

6. W trakcie trwania dzierżawy istnieje obowiązek opłacania podatku od nieruchomości/rolnego.

7. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn