ZARZĄDZENIE NR 329
BURMISTRZA MIEŚCISKA

z dnia 30 października 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w Wieli.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912) oraz Uchwały nr XXXI/206/2026 Rady Miejskiej w Mieścisku z dnia 6 lipca 2026 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Wieli zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 18 w Wieli, obręb ewidencyjny Wiela przeznaczonej na sprzedaż.

2. Wykaz działki przeznaczonej na sprzedaż stanowi załącznik do zarządzenia.

3. Ogłoszenie o wykazie zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

1) wyświetlenie na elektronicznej tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Mieścisku;

2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl;

3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl;

4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektor ds. Zasobów Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

Załącznik do zarządzenia nr 329
Burmistrza Mieściska
z dnia 30 października 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ NR 18 OBRĘB WIELA

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż.

1. **Opis nieruchomości:**

1) **działka nr 18 w Wieli, obręb ewidencyjny Wiela** o powierzchni 0,0262 ha, klasoużytek gruntu Bp, zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00044758/8;

2) nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Mieścisko, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, w szczególności hipotekami ani służebnościami, na działce nie znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej ani sieci uzbrojenia terenu;

3) działka stanowi teren nieużytkowany;

4) zgodnie z przeznaczeniem nieruchomości w dokumentach planistycznych znajduje się ona w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną;

5) działka nie znajduje się na terenie obowiązywania MPZP, ani nie została dla niej wydana decyzja o warunkach zabudowy;

6) sąsiedztwo stanowią tereny uprawiane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa;

7) działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 19 obręb Wiela;

8) dla przedmiotowej nieruchomości zostanie ustanowiona służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu na rzecz każdoczesnego właściciela działki sąsiedniej nr 8 obręb Wiela.

2. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. **Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 16.900,00 zł.**

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:

30 października 2026 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:

11 grudnia 2026r.

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn