

ZARZĄDZENIE NR 320
BURMISTRZA MIEŚCISKA

z dnia 9 października 2026 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę na okres do 3 lat
w Mieścisku, Miłosławicach, Piastowicach, Kłodzinie i Wieli**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykazy nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę na okres do 3 lat w Mieścisku, Miłosławicach, Piastowicach, Kłodzinie i Wieli.

2. Wykazy nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę, stanowią załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykazy zostaną podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

- 1) wyświetlenie na elektronicznej tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Mieścisku;
- 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl ;
- 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl ;
- 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektor ds. Zasobów Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ W MIEŚCISKU

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **część działki nr 921** o powierzchni **0,0100 ha** (cała działka 0,0504 ha) obręb geodezyjny Mieścisko;
- 2) księga wieczysta nr PO1B/00044841/7 - własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 3) posiada dostęp do drogi publicznej;
- 4) działka jest porośnięta trawami.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

3. Działka będzie wykorzystywana pod składowanie drewna.

4. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z Zarządzeniem nr 682 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 3 kwietnia 2023 r. r. w sprawie, ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na **590,00 zł netto rocznie**, płatne do 15 września każdego roku z góry.

5. Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2027 r.

6. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ W MIŁOŚLAWICACH

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **działka nr 146** obręb ewidencyjny Miłosławice, o **powierzchni 0,2600 ha**;
- 2) księga wieczysta nr PO1B/00044481/5 - własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 3) posiada dostęp do drogi publicznej;
- 4) działka zagospodarowana jest rolniczo (do 30-11-2026 r. objęta jest umową dzierżawy);
- 5) grunt rolny R IVa i R V.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.

3. Działka będzie wykorzystywana na cele produkcji rolnej.

4. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z Zarządzeniem nr 682 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 3 kwietnia 2023 r. r. w sprawie, ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na **380,00 zł rocznie**, płatne do 15 września każdego roku z góry.

5. Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2027 r.

6. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ W PIASTOWICACH

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **część działki nr 1/7** o powierzchni **0,0100 ha** (cała działka 4,3054 ha) obręb ewidencyjny Piastowice,
- 2) księga wieczysta nr PO1B/00057637/8 - własność Miasta i Gminy Mieścisko,
- 3) posiada dostęp do drogi publicznej,
- 4) działka nie jest zagospodarowana i porośnięta jest trawami i krzewami.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie przetargowym na okres do 3 lat.

3. Działka będzie wykorzystywana w celu uprawy sadzonek.

4. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z Zarządzeniem nr 682 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 3 kwietnia 2023 r. r. w sprawie, ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na **230,00 zł netto rocznie**, płatne do 15 września każdego roku z góry.

5. Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2027 r.

6. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ W KŁODZINIE

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **działka nr 101/1** obręb ewidencyjny Kłodzin II, o powierzchni 0,5017 ha;
- 2) księga wieczysta nr PO1B/00049226/5 - własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 3) na działce znajdują się 2 studzienki melioracyjne, przez co dzierżawca będzie zobligowany zapewnić do nich dostęp w razie potrzeby;
- 4) posiada dostęp do drogi publicznej;
- 5) działka częściowo zagospodarowana jest rolniczo (do 30-11-2026 r. objęta jest umową dzierżawy), a w pozostałej części porośnięta jest trawami;
- 6) grunt rolny R IIIB o powierzchni 0,3117 ha i Bp o powierzchni 0,1900 ha.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.

3. Działka będzie wykorzystywana na cele produkcji rolnej.

4. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z Zarządzeniem nr 682 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 3 kwietnia 2023 r. r. w sprawie, ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na **490,00 zł rocznie**, płatne do 15 września każdego roku z góry.

5. Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2027 r.

6. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ W WIELI

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **działka nr 166** obręb geodezyjny Wiela, o powierzchni 0,1779 ha;
- 2) księga wieczysta nr PO1B/00044761/2 - własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 3) posiada dostęp do drogi publicznej;
- 4) działka zagospodarowana jest rolniczo (do 31-10-2023 r. objęta jest umową dzierżawy);
- 5) grunt rolny R VI.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.

3. Działka będzie wykorzystywana na cele produkcji rolnej.

4. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z Zarządzeniem nr 682 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 3 kwietnia 2023 r. r. w sprawie, ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na **300,00 zł rocznie**, płatne do 15 września każdego roku z góry.

5. Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2027 r.

6. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ W WIELI

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych pod dzierżawę w Wieli.

1. Opis nieruchomości:

1)

lp.	nr działki	powierzchnia	klasoużytek
1	94/1	0,0790 ha	Ps V - 0,0728 ha W-PsV - 0,0062 ha
2	94/2	0,0732 ha	Ps V - 0,0716 ha W-PsV - 0,0016 ha
3	94/3	0,0880 ha	R V - 0,0600 ha Ps V - 0,0280 ha
4	94/4	0,0971 ha	Ps V - 0,0971 ha
5	94/5	0,0928 ha	Ps V - 0,0928 ha
6	94/6	0,1029 ha	Ps V - 0,0262 ha R V - 0,0767 ha
7	94/7	0,1328 ha	Ps V - 0,0829 ha Bp - 0,0120 ha R V - 0,0367 ha W-PsV - 0,0012 ha
8	94/8	1,0638 ha	B - 0,3176 ha Ps V - 0,4936 ha R V - 0,2250 ha W-Ps V - 0,0276 ha
9	91/1	0,0811 ha	R V - 0,0811 ha
10	91/2	0,0871 ha	R V - 0,0871 ha
11	91/3	0,0416 ha	R V - 0,0416 ha
12	91/4	0,0928 ha	R V - 0,0928 ha
13	91/5	0,0934 ha	R V - 0,0934 ha
14	91/6	0,2432 ha	R V - 0,1781 ha R VI - 0,0180 ha W-RV - 0,471 ha
15	91/7	0,1182 ha	R V - 0,01182 ha
16	91/8	0,1103 ha	R V - 0,0573 ha R VI - 0,0530 ha
17	91/9	0,1053 ha	R V - 0,0705 ha R VI - 0,0228 ha W-RV - 0,01200 ha
18	92/1	0,1011 ha	R V - 0,1011 ha
19	92/2	0,1064 ha	R V - 0,1064 ha
20	92/3	0,0450 ha	R V - 0,04500 ha
21	92/4	0,0757 ha	R IVa - 0,0757 ha
22	92/5	0,0737 ha	R V - 0,0737 ha
23	92/6	0,1332 ha	R V - 0,1332 ha
24	89/1	0,0694 ha	R V - 0,0694 ha
25	89/2	0,0910 ha	RV - 0,0910 ha
26	89/3	0,0978 ha	Ps V - 0,0978 ha R V - 0,0605 ha W-R V - 0,0143 ha

27	89/4	0,0,998 ha	Ps V - 0,0998 ha
28	89/5	0,2004 ha	Ps V - 0,0540 ha R V - 0,0669 ha R VI - 0,0773 ha W-R V - 0,0022 ha

Razem teren dzierżawy obejmuje powierzchnię 3,1227 ha

- 2) działki zagospodarowane są rolniczo do dnia 30.11.2026 r.;
- 3) czynsz dzierżawny roczny;
- 4) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat;
- 5) działki przeznaczone na cele produkcji rolnej;
- 6) działki zapisane w księgach wieczystych nr PO1B/00044758/8, PO1B/00045697/9, PO1B/00045696/2, PO1B/00045695/5;
- 7) działki posiadają dostęp do drogi publicznej.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.

3. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z Zarządzeniem nr 682 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 3 kwietnia 2023r. w sprawie, ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na 2.300,00 zł rocznie, płatne do 15 września każdego roku z góry.

4. Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 202 r.

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn