

ZARZĄDZENIE NR 302
BURMISTRZA MIEŚCISKA

z dnia 13 sierpnia 2026 r.

w sprawie przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości do lat
3 w Mirkowiczkach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912), art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam przetarg ustny, nieograniczony na dzierżawę działki nr 132 obręb Wielastanowiącej własność Miasta i Gminy Mieścisko na okres do 3 lat.

2. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Mieścisku;
- 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl;
- 3) umieszczenie na stronie internetowej: www.miescisko.pl;
- 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

3. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektor ds. Zasobów Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

**Burmistrz Mieściska ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę
nieruchomości do lat 3 w Mirkowiczkach**

§ 1. Przedmiot przetargu

- 1) działka nr 157 obręb ewidencyjny Mirkowice o powierzchni 0,3600 ha, księga wieczysta [REDACTED] własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 2) grunt sklasyfikowany jako nieużytek, w przeważającej części działkę stanowi staw;
- 3) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat;
- 4) nieruchomość przeznaczona na cele rekreacyjne;
- 5) działka zagospodarowana do dnia 30.09.2026 r.;
- 6) czynsz dzierżawny roczny, płatny do dnia 15 września;
- 7) działka posiada dostęp do drogi publicznej.

§ 2. Warunki dzierżawy

1. Nieruchomość będzie wykorzystywana na cele rekreacyjne.
2. Czynsz dzierżawny ustalony zgodnie z Zarządzeniem nr 682 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 3 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości wynosi 3.700,00 zł + VAT- cena wywoławcza - płatny do 15 września każdego roku z góry.
3. Okres dzierżawy – na czas określony do 3 lat.
4. Od 2027 r. czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 3. Warunki przetargu

1. Przetarg odbędzie się w dniu 15 września 2026 r. o godz. 9:00 w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pok. nr 18.
2. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Miasta i Gminy Mieścisko w Banku Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko na rachunek nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 do dnia 11 września 2026 r. - za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy. W tytule przelewu należy wskazać nr działki.
3. Wadium wynosi 370,00 zł.
4. Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający tożsamość.
5. Osobie, która wygra przetarg, a nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, wadium nie zostanie zwrócone.

6. Burmistrz Mieściska zastrzega możliwość odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów, niezwłocznie podając tę informację do publicznej wiadomości.

§ 4. Dodatkowe informacje

1. Wykaz nieruchomości wywieszony został w dniach od 3.07.2026 r. do 3.08.2026 r.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn