

ZARZĄDZENIE NR 301
BURMISTRZA MIEŚCISKA

z dnia 13 sierpnia 2026 r.

**w sprawie przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości do lat
3 w Wieli**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912), art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam przetarg ustny, nieograniczony na dzierżawę działki nr 132 obręb Wiela stanowiącej własność Miasta i Gminy Mieścisko na okres do 3 lat.

2. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Mieścisku;
- 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl;
- 3) umieszczenie na stronie internetowej: www.miescisko.pl;
- 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

3. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektor ds. Zasobów Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

**Burmistrz Mieściska ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę
nieruchomości do lat 3 w Wieli**

§ 1. Przedmiot przetargu

- 1) **część działki nr 132** o powierzchni **0,0100 ha** (cała działka 0,4500 ha) grunty kl. Ps VI, obręb geodezyjny Wiela,
- 2) księga wieczysta nr [REDACTED] - własność Miasta i Gminy Mieścisko,
- 3) posiada dostęp do drogi publicznej,
- 4) działka nie jest zagospodarowana.

§ 2. Warunki dzierżawy

1. Nieruchomość będzie wykorzystywana pod pasiekę.
2. **Czynsz dzierżawny** ustalony zgodnie z Zarządzeniem nr 682 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 3 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości **wynosi 150,00 zł + VAT- cena wywoławcza** - płatny do 15 września każdego roku z góry.
3. Okres dzierżawy – **na czas określony do 3 lat.**
4. Od 2027 r. czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 3. Warunki przetargu

1. **Przetarg odbędzie się w dniu 15 września 2026 r. o godz. 10:00** w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pok. nr 18.
2. **Wadium w pieniądzu należy wpłacić** na konto Miasta i Gminy Mieścisko w Banku Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko na rachunek nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 **do dnia 11 września 2026 r.** - za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy. **W tytule przelewu należy wskazać nr działki.**
3. **Wadium wynosi 50,00 zł.**
4. Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający tożsamość.
5. Osobie, która wygra przetarg, a nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, wadium nie zostanie zwrócone.
6. Burmistrz Mieściska zastrzega możliwość odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów, niezwłocznie podając tę informację do publicznej wiadomości.

§ 4. Dodatkowe informacje

1. Wykaz nieruchomości wywieszony został w dniach od 3.07.2026 r. do 3.08.2026 r.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn