

ZARZĄDZENIE NR 247
BURMISTRZA MIEŚCISKA

z dnia 15 stycznia 2026 r.

w sprawie naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez SIM KZN Wielkopolska

Na podstawie § 5 i § 7 uchwały Nr LXXX/504/24 Rady Miejskiej w Mieścisku z dnia 25 marca 2024 r w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych objętych możliwością stosowania dopłat do czynszu oraz stosownych kryteriów pierwszeństwa przydziału lokali (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 3431 i 9981) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w budynku, który zostanie wybudowany przy ul. Pocztowej 36 w Mieścisku przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o. z siedzibą w Rawiczu, zwaną dalej "SIM KZN Wielkopolska".

2. Ustaliam wzór wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego wraz z załącznikami, który stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. 1. Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu wraz z niezbędnymi załącznikami należy składać w terminie od dnia **02.02.2026 r. do 27.02.2026 r.** w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Mieścisku z siedzibą przy Placu Powstańców Wielkopolskich 13 osobiście lub przesać pocztą tradycyjną na adres Urzędu, w zamkniętej kopercie z napisem „Nabór na lokal mieszkalny SIM KZN Wielkopolska”.

2. Oznaczenie lokali mieszkalnych wraz z zestawieniem powierzchni użytkowej stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Ogłoszenie o naborze wniosków zostanie opublikowane:

- 1) na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Mieścisku;
- 2) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieścisku oraz na tablicach sołectw.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Mieściska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

UWAGA:

Wniosek należy wypełnić czytelnie, WIELKIMI literami, bez skreśleń i poprawek, po zapoznaniu się z pouczeniem.

Data i godzina wpływu:

WNIOSEK

**o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym
w Mieścisku z zasobu SIM KZN - Wielkopolska sp. z o.o.**

I. Dane dotyczące wnioskodawcy (wypełnia wnioskodawca)

Imię

Nazwisko

Adres zamieszkania (ulica, nr budynku, nr lokalu)

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

Adres korespondencyjny (ulica, nr budynku, nr lokalu) ¹

¹ Jeżeli adres korespondencyjny jest inny niż adres zamieszkania.

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr telefonu ²

Zgoda na otrzymywanie informacji i korespondencji drogą elektroniczną

Na podstawie (art. 6 ust 1 oraz art. 7) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Miasto i Gminę Mieścisko oraz SIM „KZN – Wielkopolska” sp. z o.o. w celu realizacji wniosku oraz przekazywania informacji dotyczących realizacji wniosku drogą elektroniczną.

--

E-mail ²

nieaktualizowanie przeze mnie ww. danych może skutkować negatywnymi skutkami, w tym odrzuceniem wniosku z przyczyn leżących po mojej stronie.

Data i podpis wnioskodawcy

II. Preferencje wnioskodawcy dotyczące lokalu:

--

1 pokój (podaj nr lokalu, kondygnację oraz metraż)

--

2 pokoje (podaj nr lokalu, kondygnację oraz metraż)

--

3 pokoje (podaj nr lokalu, kondygnację oraz metraż)

² Dane nieobowiązkowe, umożliwiające przestanie informacji także za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.

III. Informacja o osobach zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkania z wnioskodawcą (członkowie gospodarstwa domowego).

1. – wnioskodawca,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)
2. – ,.....,
(imię i nazwisko) (data ur.) (stopień pokrewieństwa)
3. – ,.....,
(imię i nazwisko) (data ur.) (stopień pokrewieństwa)
4. – ,.....,
(imię i nazwisko) (data ur.) (stopień pokrewieństwa)
5. – ,.....,
(imię i nazwisko) (data ur.) (stopień pokrewieństwa)
6. – ,.....,
(imię i nazwisko) (data ur.) (stopień pokrewieństwa)

Deklaracja o wysokości dochodów brutto za rok 2025

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:

Lp. ³	Źródło dochodu ⁴	Wysokość dochodu w złotych ⁵
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
Razem dochody gospodarstwa domowego		

Razem dochody gospodarstwa domowego wynoszą zł.
Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

³ Podać liczbę porządkową zgodną z numeracją osób wpisanych przed tabelą w oświadczeniu o składzie gospodarstwa domowego Wnioskodawcy.

⁴ Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

⁵ Należy wpisać wysokość dochodu.

Oświadczam(-my), że uprzedzony(-ona,-eni) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 §1 Kodeksu Karnego⁶ potwierdzam(-my) własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w oświadczeniu o wysokości dochodów osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania (oświadczenie składają wszystkie pełnoletnie osoby ujęte we wniosku poprzez złożenie podpisu).

Imię i nazwisko osób pełnoletnich

data i podpis

1.....

.....

2.....

.....

3.....

.....

4.....

.....

5.....

.....

6.....

.....

⁶ Art. 233 §1 Kodeksu Karnego- „ Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8”.

IV. Kryteria pierwszeństwa naboru określone w uchwale nr LXXX/504/24 Rady Miejskiej w Mieścisku z dnia 24 marca 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych objętych możliwością stosowania dopłat do czynszu oraz stosownych kryteriów pierwszeństwa przydziału lokali (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2024 r. poz. 3431 i 9981 oraz z 2025 r. poz. 9103).

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów *uzupełnia komisja
1.	Wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy jest najemcą niezadłużonego lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Mieścisko i zobowiązuje się do rozwiązania dotychczasowej umowy najmu najpóźniej do dnia zawarcia umowy z SIM i opróżnienia oraz opuszczenia tego lokalu najpóźniej w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu z SIM.	290			
2.	Wnioskodawca posiada wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.	160			
3.	Wnioskodawca lub osoba stale z nim zamieszkująca jest zatrudniona na umowę o pracę na terenie Miasta i Gminy Mieścisko od co najmniej 6 miesięcy przed złożeniem wniosku, a miejscem zamieszkania tych osób nie jest teren Miasta i Gminy Mieścisko.	20			

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów *uzupełnia komisja
4.	Wnioskodawca lub osoba stale z nim zamieszkująca, zamieszkuje na terenie Miasta i Gminy Mieścisko i w ostatnich 2 latach kalendarzowych przed datą złożenia wniosku, rozliczyła się z podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym w Wągrowcu i w deklaracji podatkowej podaje Miasto i Gminę Mieścisko jako miejsce zamieszkania.	10 punktów dla wnioskodawcy oraz 3 punkty za każdą kolejną osobę			
5.	Wnioskodawca jest osobą wychowującą przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko	po 4 punkty za każde dziecko			
6.	Wnioskodawcą, małżonkiem wnioskodawcy albo osobą pozostającą z wnioskodawcą we wspólnym pożyciu jest osoba starsza w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych (Dz. U. poz. 1705 oraz z 2024 r. poz. 834).	4			
7.	Wnioskodawca lub osoba zgłoszona przez niego do wspólnego zamieszkania jest osobą posiadającą:	a) orzeczenie o niepełnosprawności – 5 punktów, b) orzeczenie o stopniu niepełnosprawności - znacznym – 5 punktów, - umiarkowanym – 2 punkty, c) orzeczenie, o którym mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44, 858, 1089, 1165 i 1494): - w pkt 1 lub pkt 1a tego przepisu – 5 punktów, - w pkt 2 tego przepisu – 2 punkty;			

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów *uzupełnia komisja
8.	Wnioskodawca, małżonek wnioskodawcy albo osoba pozostająca z wnioskodawcą we wspólnym pożyciu, do dnia złożenia wniosku nie przekroczyła 35 roku życia	10			
9.	W stosunku do dziecka wnioskodawcy, małżonka wnioskodawcy lub osoby pozostającej z wnioskodawcą we wspólnym pożyciu wystawiono zaświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin "Za życiem" (Dz. U. z 2023 r. poz. 1923 oraz z 2024 r. poz. 1572)	3			
10.	wnioskodawca jest: a) pełnoletnią osobą pozostającą w jednej z form pieczy zastępczej, o których mowa w art. 34 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2025 r. poz. 49) lub b) osobą usamodzielnianą, o której mowa w art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, z zastrzeżeniem, że od dnia zakończenia przebywania w pieczy zastępczej do dnia złożenia wniosku nie upłynęło więcej niż 10 lat	35			
Suma uzyskanych punktów					

Oświadczenia:

Potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w informacji o wysokości dochodów osób zgłoszonych we wniosku.

Zobowiązuję się przechowywać przez okres 3 lat dokumenty, na podstawie których obliczone zostały dochody wszystkich osób zgłoszonych we wniosku.

Potwierdzam, że zapoznałem(-łam) się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych (RODO) i pouczeniem załączonym do wniosku.

Zobowiązuję się przekazać osobom zgłoszonym we wniosku treść „Informacji o przetwarzaniu danych osobowych (RODO)”.

Imię i nazwisko wnioskodawcy

Data, podpis

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH (RODO)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Burmistrz Mieściska (adres: Plac Powstańców Wielkopolskich 16, 62-290 Mieścisko, numer telefonu 61 42 98 010, adres e-mail: um@miescisko.pl);
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: inspektor@cbi24.p;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w Mieścisku przy ul. Pocztovej 36;4) Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z art. 8 ust. 1 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 506) w zw. z art. 7a ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 304 ze zm.) oraz Uchwałą nr LXXX/504/24 Rady Miejskiej w Mieścisku z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych objętych możliwością stosowania dopłat do czynszu oraz stosownych kryteriów pierwszeństwa przydziału lokali. W przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie wykraczającym poza przepisy prawa, w innym celu, lecz powiązanim z celem przedmiotowym - podstawę legalizującą przetwarzanie danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. a RODO;
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3 z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisach archiwalnych;
- 6) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu;
- 7) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię);
- 8) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO,
 - e) w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
 - f) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w sytuacji, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 9) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Nieprzekazanie danych udostępnianych dobrowolnie pozostaje bez wpływu na realizację celu przetwarzania;
- 10) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także m.in. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych lub doradztwa prawnego, jak również podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

POUCZENIE

1. Szczegółowa procedura i zasady ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego z zasobu SIM położonego na terenie Miasta i Gminy Mieścisko zostały określone w uchwale nr LXXX/504/24 Rady Miejskiej w Mieścisku z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych objętych możliwością stosowania dopłat do czynszu oraz stosowanych kryteriów pierwszeństwa przydziału lokali.
2. Procedura i zasady ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej przy ul. Pocztowej 36 w Mieścisku:
 - 1) najem mieszkalnego mogą ubiegać się osoby, które nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a w przypadku posiadania takiego tytułu złożą oświadczenie, iż do dnia podpisania umowy najmu lokalu mieszkalnego wyzbędą się posiadanego tytułu prawnego. Warunek ten zobowiązane są spełnić wszystkie osoby zgłoszone we wniosku do wspólnego zamieszkania;
 - 2) Wnioskodawca, w ramach programu może złożyć wniosek o najem wyłącznie jednego lokalu mieszkalnego w terminie naboru określonym w ogłoszeniu o naborze;
 - 3) Wnioski złożone po terminie określonym w ogłoszeniu o naborze nie będą podlegały rozpatrzeniu;
 - 4) we wniosku wszystkie osoby pełnoletnie składają oświadczenia potwierdzające prawdziwość ujętych w nim danych, poświadczają własnoręcznym podpisem;
 - 5) Wnioskodawca, w celu potwierdzenia spełnienia określonych kryteriów, składa m.in. oświadczenia, wg. wzorów stanowiących załączniki do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Pocztowej 36 w Mieścisku;
 - 6) kolejność osób umieszczonych na liście najemców będzie wynikała z liczby uzyskanych punktów. W przypadku wniosków, które uzyskały taką samą liczbę punktów decyduje kolejność wpływu kompletnego wniosku do Urzędu Miejskiego w Mieścisku (data oraz godzina wpływu);
 - 7) ostatecznej oceny wniosków dokonuje Komisja, zgodnie z przyjętymi kryteriami, na podstawie złożonych i zweryfikowanych dokumentów, oraz zatwierdza sposób ich rozpatrzenia i tworzy listę najemców. Lista najemców obejmuje imiona i nazwiska wnioskodawców;
 - 8) niezłożenie wymaganych dokumentów i oświadczeń w terminie 7 dni od dnia wezwania do ich uzupełnienia lub złożenie przez wnioskodawcę dokumentów lub oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących sytuacji mieszkaniowej w wymaganym zakresie, a niezbędnych do rozpatrzenia wniosku i opracowania listy najemców, skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia;
 - 9) po przeprowadzeniu oceny punktowej wniosków, Urząd poinformuje osoby ubiegające się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego o ocenie punktowej oraz o zakwalifikowaniu się bądź niezakwalifikowaniu się na listę najemców;
 - 10) osobie wpisanej na listę najemców nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z Inwestorem (SIM „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o. z siedzibą w Rawiczu);
 - 11) Lista najemców przekazywana jest SIM „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o. w celu weryfikacji średniomiesięcznego dochodu gospodarstwa domowego na podstawie art. 7a Ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych. W przypadku nieprzekroczenia dochodu Spółka SIM „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o. będzie zawierała umowy o partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, a także umowy najmu lokalu mieszkalnego po zakończeniu inwestycji;
 - 12) w przypadku rezygnacji Wnioskodawcy umieszczonego na liście najemców do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, jego miejsce zajmie kolejny Wnioskodawca, który uzyskał największą liczbę punktów.

3. Zawarcie umowy najmu:

- 1) umowa najmu lokalu mieszkalnego zostaje zawarta z Inwestorem, po zawarciu umowy partycypacji oraz wpłaceniu przez osobę wpisaną na listę najemców partycypacji określonej przez Inwestora w regulaminie oraz kaucji zabezpieczającej określonej w uchwale nr LXXX/504/2024 Rady Miejskiej w Mieścisku z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych objętych możliwością stosowania dopłat do czynszu oraz stosownych kryteriów pierwszeństwa przydziału lokali;
- 2) umowa najmu lokalu mieszkalnego zostaje zawarta, jeżeli w dniu jej podpisania osoby wpisane na listę najemców oraz wszystkie osoby zgłoszone przez nią do wspólnego zamieszkiwania spełniają łącznie niżej wymienione kryteria:
 - żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
 - średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego tej osoby fizycznej w roku poprzedzającym rok, w którym zawierana jest umowa najmu lokalu mieszkalnego, mieści się w limitach dochodowych zgodnie z Uchwałą nr LXXX/504/24 Rady Miejskiej w Mieścisku z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych objętych możliwością stosowania dopłat do czynszu oraz stosowanych kryteriów pierwszeństwa przydziału lokali;
- 3) ciężar udowodnienia spełniania kryteriów, o których mowa powyżej, spoczywa na osobie podpisującej umowę najmu lokalu mieszkalnego.

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że jestem /
nie jestem* najemcą niezadłużonego lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu
Miasta i Gminy Mieścisko , zobowiązuję się do rozwiązania umowy najmu i najpóźniej do dnia
zawarcia z SIM „ KZN- Wielkopolska” sp. z o.o. opróżnienia oraz opuszczenia tego lokalu w
terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu z SIM „KZN- Wielkopolska” sp. z o.o.

.....
data i czytelny podpis

* podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że posiadam / nie posiadam* wkład(u) oszczędnościowy(ego) gromadzony(ego) na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.

.....
data i czytelny podpis

* podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że jestem / nie jestem* oraz osoba ze mną zamieszkująca jest / nie jest* zatrudniony(a) od co najmniej 6 miesięcy przed złożeniem wniosku w miejscowości Gmina Powiat Województwo a miejscem zamieszkania jest miejscowość Gmina Powiat Województwo

.....
data i czytelny podpis

* podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) będący(a) wnioskodawcą oświadczam, że zamieszkuję / nie zamieszkuję* oraz osoba(y) w ilości stale ze mną zamieszkująca(e) zamieszkuje / nie zamieszkuje* na terenie Miasta i Gminy Mieścisko i w ostatnich 2 latach kalendarzowych przed datą złożenia wniosku rozliczyłam(em) / nie rozliczyłam(em)* rozliczyła/ nie rozliczyła* się z podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym w Wągrowcu, w deklaracji wskazuję Miasto i Gminę jako miejsce zamieszkania.

.....
data i czytelny podpis

* podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że jestem / nie jestem* osobą wychowującą dziecko
własne / przysposobione*.

.....
data i czytelny podpis

*podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) będący(a)wnioskodawcą
oświadczam, że jestem / nie jestem* osobą starszą w rozumieniu art.4 pkt 1 ustawy z dnia 11
września 2015 r. o osobach starszych oraz, że małżonek/osoba pozostająca we wspólnym
pożyciu, jest / nie jest* osobą starszą w rozumieniu art.4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września
2015 r. o osobach starszych.

.....
data i czytelny podpis

*podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) będący(a) wnioskodawcą
oświadczam, że posiadam / nie posiadam *:

- Orzeczenie(a) o niepełnosprawności;
- Orzeczenie(a) o stopniu niepełnosprawności: znaczny, umiarkowany;
- Orzeczenie(a) na podstawie art.5 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

.....
data i czytelny podpis

*podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) będący(a) zgłoszony(a) do
wspólnego zamieszkiwania z wnioskodawcą oświadczam, że posiadam / nie posiadam *:

- Orzeczenie(a) o niepełnosprawności;
- Orzeczenie(a) o stopniu niepełnosprawności: znaczny, umiarkowany;
- Orzeczenie(a) na podstawie art.5 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

.....
data i czytelny podpis

*podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) będący(a) wnioskodawcą
oświadczam, że do dnia złożenia wniosku nie przekroczyłem(am) / przekroczyłem(am)* 35
rok(u) życia.

.....
data i czytelny podpis

*podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) będący(a) małżonkiem
wnioskodawcy / osobom pozostającą z wnioskodawcą we wspólnym pożyciu* oświadczam,
że do dnia złożenia wniosku nie przekroczyłem(am) /przekroczyłem(am)* 35 rok(u) życia.

.....
data i czytelny podpis

*podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) będący(a)wnioskodawcą
oświadczam, że na moje dziecko zostało / nie zostało* wystawione zaświadczenie, o którym
mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „ Za
życiem”.

.....
data i czytelny podpis

*podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) będący(a) małżonkiem
wnioskodawcy/ osobom pozostająca z wnioskodawcą we wspólnym pożyciu* oświadczam,
że na moje dziecko zostało / nie zostało* wystawione zaświadczenie, o którym mowa w art.
4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem”.

.....
data i czytelny podpis

*podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że jestem / nie
jestem* :

- a) pełnoletnią osobą pozostającą w jednej z form pieczy zastępczej, o których mowa w art. 34 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej *(Dz. U. z 2025 r. poz. 49) lub
- b) osobą usamodzielnianą, o której mowa w art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, z zastrzeżeniem, że od dnia zakończenia przebywania w pieczy zastępczej z zastrzeżeniem do dnia złożenia wniosku nie upłynęło więcej niż 10 lat*.

.....
data i czytelny podpis

*podkreślić właściwe

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że jestem świadomy(a) wymogów ustawowych zawartych w art. 7a ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkalnych, pozwalających ubiegać się o mieszkanie z zasobu SIM „ KZN – Wielkopolska”, które muszą być spełnione na czas podpisywania umowy najmu. W szczególności kryterium o dochodzie w gospodarstwie domowym.

.....
data i czytelny podpis

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że **żadna osoba** wchodząca w skład gospodarstwa domowego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej :

- nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
- nie była i nie jest właścicielem lokalu mieszkalnego;
- nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny;
- nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

.....
data i czytelny podpis

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Uprzedzony(na) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 286 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkuje odmową rozpatrzenia wniosku.

.....
data i czytelny podpis

PARTER



ZESTAWIENIE POMIESZCZEN - POW. UŻYTKOWA KONDYG.

NR LOKALU	NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POM. P.U. [m ²]	LOKAL. P.U. [m ²]
PARTER				
ADM	0.00.01	WIATROLAP	13,62	81,75
	0.00.02	KOMUNIKACJA	41,96	
	0.00.03	WÓZKARNIA	20,43	
	0.00.04	POM. GOSPODARCZE	5,75	
M 0.01 2 pok. NPS	0.01.01	KORYTARZ	6,29	49,08
	0.01.02	ŁAZIENKA	5,01	
	0.01.03	SYPIALNIA	12,08	
	0.01.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	25,70	
M 0.02 2 pok.	0.02.01	KORYTARZ	4,91	47,78
	0.02.02	ŁAZIENKA	4,30	
	0.02.03	SYPIALNIA	11,50	
	0.02.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	27,07	
M 0.03 1.pok. NPS	0.03.01	KORYTARZ	4,96	38,36
	0.03.02	ŁAZIENKA	6,06	
	0.03.03	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	27,34	
	0.04.01	KORYTARZ	5,76	
M 0.04 2.pok.	0.04.02	ŁAZIENKA	4,21	46,97
	0.04.03	SYPIALNIA	10,55	
	0.04.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	26,45	
	0.05.01	KORYTARZ	5,76	
M 0.05 2.pok.	0.05.02	ŁAZIENKA	4,21	47,13
	0.05.03	SYPIALNIA	10,55	
	0.05.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	26,61	
	0.06.01	KORYTARZ	6,07	
M 0.06 3.pok.	0.06.02	ŁAZIENKA	4,48	60,55
	0.06.03	SYPIALNIA	11,35	
	0.06.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	26,70	
	0.06.05	SYPIALNIA	11,95	
M 0.07 2.pok.	0.07.01	KORYTARZ	5,61	46,08
	0.07.02	ŁAZIENKA	4,21	
	0.07.03	SYPIALNIA	11,58	
	0.07.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,68	

RAZEM P.U.: 417,70
W TYM P.U. MIESZKAN.: 335,95

ZESTAWIENIE POW. UŻYTKOWYCH BUDYNKU

NR LOKALU	NR POM.	RODZAJE LOKALI	P.U. ADMI [m ²]	P.U. M. [m ²]
PARTER		1xM1, 5xM2, 1xM3, ADM	81,75	335,95
1 PIĘTRO		1xM1, 6xM2, 1xM3, ADM	50,18	381,97
2 PIĘTRO		1xM1, 6xM2, 1xM3, ADM	47,94	381,97
P.U. LOKALI RAZEM:			179,87	1099,89
P.U. BUDYNKU RAZEM:			1279,76	

BILANS MIESZKAN BUDYNKU

RODZAJ OPIS	ILOŚĆ	POW. [m ²]
ŁĄCZNA LICZBA MIESZKAN	23	1099,89
MIESZKANIA 1-POKOJOWE	3	115,48
MIESZKANIA 2-POKOJOWE	17	802,76
MIESZKANIA 3-POKOJOWE	3	181,65
UDZIAŁ % MIESZKAN 1-POKOJOWYCH		10,50%
UDZIAŁ % MIESZKAN 2-POKOJOWYCH		72,98%
UDZIAŁ % MIESZKAN 3-POKOJOWYCH		16,52%

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNKU

RODZAJ OPIS	WARTOŚĆ
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU	516,23 m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA BUDYNKU	1560,33 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU	1279,76 m ²
w tym POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKAN	1099,89 m ²
KUBATURA BRUTTO	5319,89 m ³

I PIĘTRO



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - POW. UŻYTKOWA KONDYG.				
NR LOKALU	NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POM. P.U. [m ²]	LOKAL P.U. [m ²]
1 PIĘTRO				
ADM	1.00.01	KOMUNIKACJA	50.18	50.18
M 1.01	1.01.01	KORYTARZ	4.77	45,85
	1.01.02	ŁAZIENKA	4.25	
	1.01.03	SYPIALNIA	11.70	
2.pok.	1.01.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	25.13	49,05
	1.02.01	KORYTARZ	6.10	
	1.02.02	ŁAZIENKA	4.82	
	1.02.03	SYPIALNIA	12.39	
M 1.02	1.02.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	25.74	47,78
	1.03.01	KORYTARZ	4.91	
	1.03.02	ŁAZIENKA	4.35	
	1.03.03	SYPIALNIA	11.50	
2.pok.	1.03.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	27.02	38,56
	1.04.01	KORYTARZ	4.83	
	1.04.02	ŁAZIENKA	5.60	
M 1.03	1.04.03	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	28.13	46,97
	1.05.01	KORYTARZ	5.76	
	1.05.02	ŁAZIENKA	4.21	
2.pok.	1.05.03	SYPIALNIA	10.55	47,13
	1.05.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	26.45	
	1.06.01	KORYTARZ	5.76	
M 1.04	1.06.02	ŁAZIENKA	4.21	60,55
	1.06.03	SYPIALNIA	10.55	
	1.06.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	26.61	
2.pok.	1.07.01	KORYTARZ	6.07	46,08
	1.07.02	ŁAZIENKA	4.48	
	1.07.03	SYPIALNIA	11.35	
M 1.05	1.07.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	26.70	60,55
	1.07.05	SYPIALNIA	11.95	
	1.08.01	KORYTARZ	5.61	
3.pok.	1.08.02	ŁAZIENKA	4.21	46,08
	1.08.03	SYPIALNIA	11.58	
	1.08.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	24.68	
RAZEM P.U.:			432,15	
W TYM P.U. MIESZKAN:			381,97	

II PIĘTRO



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - POW. UŻYTKOWA KONDYG.				
NR LOKALU	NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POM. P.U. [m ²]	LOKAL P.U. [m ²]
2 PIĘTRO				
ADM	2.00.01	KOMUNIKACJA	47,94	47,94
	2.01.01	KORYTARZ	4,77	
M 2.01	2.01.02	ŁAZIENKA	4,25	45,85
2.pok.	2.01.03	SYPIALNIA	11,70	
	2.01.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	25,13	
	2.02.01	KORYTARZ	6,10	
M 2.02	2.02.02	ŁAZIENKA	4,82	49,05
2.pok.	2.02.03	SYPIALNIA	12,39	
	2.02.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	25,74	
	2.03.01	KORYTARZ	4,91	
M 2.03	2.03.02	ŁAZIENKA	4,35	47,78
2.pok.	2.03.03	SYPIALNIA	11,50	
	2.03.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	27,02	
M 2.04	2.04.01	KORYTARZ	4,83	38,56
1.pok.	2.04.02	ŁAZIENKA	5,69	
	2.04.03	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	28,13	
	2.05.01	KORYTARZ	5,78	
M 2.05	2.05.02	ŁAZIENKA	4,21	46,97
2.pok.	2.05.03	SYPIALNIA	10,55	
	2.05.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	26,45	
M 2.06	2.06.01	KORYTARZ	5,78	47,13
2.pok.	2.06.02	ŁAZIENKA	4,21	
	2.06.03	SYPIALNIA	10,55	
	2.06.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	26,61	
	2.07.01	KORYTARZ	6,07	
M 2.07	2.07.02	ŁAZIENKA	4,48	60,55
3.pok.	2.07.03	SYPIALNIA	11,35	
	2.07.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	25,70	
	2.07.05	SYPIALNIA	11,95	
M 2.08	2.08.01	KORYTARZ	5,61	46,08
2.pok.	2.08.02	ŁAZIENKA	4,21	
	2.08.03	SYPIALNIA	11,58	
	2.08.04	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,68	
RAZEM P.U.:			429,91	
W TYM P.U. MIESZKAN:			381,97	