

ZARZĄDZENIE NR 279
BURMISTRZA MIEŚCISKA

z dnia 15 maja 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego w Żabiczynie przeznaczonego na sprzedaż

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz Uchwały nr XXVII/182/2026 Rady Miejskiej w Mieścisku z dnia 23 marca 2026 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 21 w Żabiczynie zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykaz lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 21 w Żabiczynie przeznaczonego na sprzedaż.

2. Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego na sprzedaż stanowi załącznik do zarządzenia.

3. Ogłoszenie o wykazie zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

- 1) wyświetlenie na elektronicznej tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Mieścisku;
- 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl;
- 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl;
- 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektor ds. Zasobów Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

**WYKAZ
LOKALU MIESZKALNEGO NR 3 W BUDYNKU MIESZKALNYM NR 21 W ŻABICZYNI
PRZEZNACZONEGO NA SPRZEDAŻ**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 21 w Żabiczynie przeznaczzonego na sprzedaż.

1. Opis nieruchomości:

- 1) lokal nr 3 znajduje się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 21 w Żabiczynie na I piętrze;
- 2) całkowity udział Miasta i Gminy Mieścisko w nieruchomości wspólnej 836/30681;
- 3) nieruchomość położona na działce nr 26/16 obręb Żabiczyn, zapisana w księdze wieczystej nr [REDAKOWANE]^[1] nie obciążona hipotecznie, własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 4) **powierzchnia użytkowa lokalu 58,90 m²**;
- 5) lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, korytarza i skrytki;
- 6) pomieszczenia przynależne to piwnica o powierzchni 9,30 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 15,40 m² położone na działce 26/19 obręb Żabiczyn;
- 7) korzystny rozkład pomieszczeń z balkonem;
- 8) ogrzewanie centralne, zdalczynne z kotłowni;
- 9) instalacja wodna, elektryczna i kanalizacyjna;
- 10) z lokalem wiąże się przynależność do wspólnoty mieszkaniowej;
- 11) sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza oraz tereny rolne;
- 12) stan techniczny: nadaje się do remontu w zakresie rozszerzonym;
- 13) dojazd do posesji drogą asfaltową, dojście chodnikiem.

2. Cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 149.000,00 zł.

3. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ugn.

Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia: 15 maja 2026 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia: 26 czerwca 2026 r.

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

Przypisy wyłączenia jawności:

- ^[1] Ochrona informacji niejawnych - art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).