

**ZARZĄDZENIE NR 275  
BURMISTRZA MIEŚCISKA**

z dnia 22 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w Wieli**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz Uchwały nr XXII/149/2025 Rady Miejskiej w Mieścisku z dnia 24 listopada 2025 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Wieli zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości stanowiących działki nr 127, 128, 129, 130 i 131 w Wieli, obręb ewidencyjny Wiela przeznaczonych na sprzedaż.

2. Wykaz działek przeznaczonych na sprzedaż, stanowią załączniki nr 1, 2, 3, 4 i 5 do zarządzenia.

3. Ogłoszenie o wykazie zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

- 1) wyświetlenie na elektronicznej tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Mieścisku;
- 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: [www.miescisko.bip.net.pl](http://www.miescisko.bip.net.pl);
- 3) umieszczenie na stronie internetowej [www.miescisko.pl](http://www.miescisko.pl);
- 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektor ds. Zasobów Komunalnych.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mieściska

**Przemysław Renn**

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 275  
Burmistrza Mieściska  
z dnia 22 kwietnia 2026 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ EWIDENCYJNĄ NR 127 POŁOŻONĄ W WIELI**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 127 obręb ewidencyjny Wiela przeznaczoną na sprzedaż.

### **1. Opis nieruchomości:**

- 1) **działka nr 127 w Wieli, obręb ewidencyjny Wiela** o powierzchni 0,1341 ha, klasoużytek Ps VI, zapisana w księdze wieczystej nr [REDAKCYJNIE], nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany;
- 3) dla działki została wydana w dniu 16 lipca 2019 r. decyzja Wójta Gminy Mieścisko nr 67/2019 o warunkach zabudowy, ustalająca dla niej warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej;
- 4) przez teren nieruchomości przebiega podziemna sieć wodociągowa, dla tej nieruchomości zostanie ustanowiona służebność przesyłu;
- 5) możliwość podłączenia kanalizacji;
- 6) sąsiedztwo stanowią tereny uprawiane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa;
- 7) działka posiada dostęp do drogi publicznej.

2. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**3. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 88.000,00 zł +VAT.**

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

**Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:**

**24 kwietnia 2026 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:**

**5 czerwca 2026 r.**

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

**Przemysław Renn**

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 275  
Burmistrza Mieściska  
z dnia 22 kwietnia 2026 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ EWIDENCYJNĄ NR 128 POŁOŻONĄ W WIELI**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 128 obręb ewidencyjny Wiela przeznaczoną na sprzedaż.

### **1. Opis nieruchomości:**

- 1) **działka nr 128 w Wieli, obręb ewidencyjny Wiela** o powierzchni 0,1029 ha, klasoużytek Ps VI, zapisana w księdze wieczystej nr [REDAKCYJNIE], nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany;
- 3) możliwość podłączenia kanalizacji, projektowany do wybudowania wodociąg;
- 4) dla działki została wydana w dniu 16 lipca 2019 r. decyzja Wójta Gminy Mieścisko nr 68/2019 o warunkach zabudowy, ustalająca dla niej warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej;
- 5) sąsiedztwo stanowią tereny uprawiane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa;
- 6) działka posiada dostęp do drogi publicznej.

2. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**3. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 78.000,00 zł +VAT.**

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

**Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:**

**24 kwietnia 2026 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:**

**5 czerwca 2026 r.**

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

**Przemysław Renn**

Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 275  
Burmistrza Mieściska  
z dnia 22 kwietnia 2026 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ EWIDENCYJNĄ NR 129 POŁOŻONĄ W WIELI**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 129 obręb ewidencyjny Wiela przeznaczoną na sprzedaż.

### **1. Opis nieruchomości:**

- 1) **działka nr 129 w Wieli, obręb ewidencyjny Wiela** o powierzchni 0,0903 ha, klasoużytek Ps VI, zapisana w księdze wieczystej nr [REDAKCYJNIE], nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany;
- 3) możliwość podłączenia kanalizacji, projektowany do wybudowania wodociąg;
- 4) dla działki została wydana w dniu 16 lipca 2019 r. decyzja Wójta Gminy Mieścisko nr 49/2019 o warunkach zabudowy, ustalająca dla niej warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej;
- 5) sąsiedztwo stanowią tereny uprawiane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa;
- 6) działka posiada dostęp do drogi publicznej.

2. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**3. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 70.000,00 zł +VAT.**

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

**Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:**

**24 kwietnia 2026 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:**

**5 czerwca 2026 r.**

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

**Przemysław Renn**

Załącznik nr 4 do zarządzenia nr 275  
Burmistrza Mieściska  
z dnia 22 kwietnia 2026 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ EWIDENCYJNĄ NR 130 POŁOŻONĄ W WIELI**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 130 obręb ewidencyjny Wiela przeznaczoną na sprzedaż.

### **1. Opis nieruchomości:**

- 1) **działka nr 130 w Wieli, obręb ewidencyjny Wiela** o powierzchni 0,1240 ha, klasoużytek Ps VI, zapisana w księdze wieczystej nr [REDAKTOWANE]<sup>(1)</sup>, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany;
- 3) możliwość podłączenia kanalizacji, projektowany do wybudowania wodociąg;
- 4) dla działki została wydana w dniu 16 lipca 2019 r. decyzja Wójta Gminy Mieścisko nr 50/2019 o warunkach zabudowy, ustalająca dla niej warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej;
- 5) sąsiedztwo stanowią tereny uprawiane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa;
- 6) działka posiada dostęp do drogi publicznej.

2. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**3. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 88.000,00 zł +VAT.**

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

**Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:**

**24 kwietnia 2026 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:**

**5 czerwca 2026 r.**

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

**Przemysław Renn**

Załącznik nr 5 do zarządzenia nr 275  
Burmistrza Mieściska  
z dnia 22 kwietnia 2026 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ EWIDENCYJNĄ NR 131 POŁOŻONĄ W WIELI**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 131 obręb ewidencyjny Wiela przeznaczoną na sprzedaż.

### **1. Opis nieruchomości:**

- 1) **działka nr 131 w Wieli, obręb ewidencyjny Wiela** o powierzchni 0,1452 ha, klasoużytek Ps VI, zapisana w księdze wieczystej nr [REDAKCYJNIE], nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko;
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany;
- 3) możliwość podłączenia kanalizacji, projektowany do wybudowania wodociąg;
- 4) dla działki została wydana w dniu 16 lipca 2019 r. decyzja Wójta Gminy Mieścisko nr 51/2019 o warunkach zabudowy, ustalająca dla niej warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej;
- 5) sąsiedztwo stanowią tereny uprawiane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa;
- 6) działka posiada dostęp do drogi publicznej.

2. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**3. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 98.000,00 zł +VAT.**

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

**Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:**

**24 kwietnia 2026 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:**

**5 czerwca 2026 r.**

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

**Przemysław Renn**

## Przypisy wyłączenia jawności:

- <sup>[1]</sup> Ochrona informacji niejawnych - art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).