

ZARZĄDZENIE NR 515
WÓJTA GMINY MIEŚCISKO

z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego do sprzedaży w Wieli

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 713 i 506) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 1990 i 65) oraz Uchwały nr XXIII/172/13 Rady Gminy Mieścisko z dnia 25 marca 2013 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie 2 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym nr 3 we wsi Wiela, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w Wieli.

2. Wykazy nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o wykazie zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
- 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl,
- 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl,
- 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko

Przemysław Renn

Załącznik do zarządzenia Nr 515
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 21 lutego 2022 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ NR 3/1 W WIELI PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY**

WWójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 1990 i 65), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej nr 3/1 w Wieli przeznaczonej do sprzedaży.

1. Opis nieruchomości:

- 1) lokal nr 1 znajduje się w budynku mieszkalnym 2-lokalowym nr 3 w Wieli,
- 2) działka nr 684/1 obręb geodezyjny Mieścisko,
- 3) księga wieczysta nr PO1B/00060124/3, nie obciążona hipotecznie, współwłasność Gminy Mieścisko,
- 4) **udział 11374/26513 w gruncie o powierzchni 0,4873 ha,**
- 5) na dzień wizji lokalnej teren zabudowany murowanym budynkiem mieszkalnym, a także budynkami gospodarczymi,
- 6) nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko/,
- 7) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko działka oznaczona jest symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej,
- 8) sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny uprawiane rolniczo,
- 9) dojazd drogą asfaltową,
- 10) łączna powierzchnia użytkowa 113,74 m²,

L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
1.	Pokój	28,94 m ²
2.	Kuchnia	15,96 m ²
3.	Pokój	7,24 m ²
4.	Łazienka	4,43 m ²
	razem:	56,57 m²

wraz z 2 przynależnymi pomieszczeniami :

L.p.	pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
1s	Pomieszczenie strychowe	26,84 m ²
1g1	Pomieszczenie gospodarcze	15,05 m ²
1g2	Pomieszczenie gospodarcze	13,97 m ²

1g3	Pomieszczenie gospodarcze	1,31 m2
	razem:	57,17 m2

2. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Cenę wywoławczą nieruchomości określono na kwotę 59.000,00 zł.

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ugn.

**Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:
25 lutego 2022 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:
8 kwietnia 2022 r.**

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.